

♥  
lich  
willkommen  
in der  
*Ferienwohnung Specht* 

Elisabeth Specht  
Kammakerweg 28  
26160 Bad Zwischenahn/Kayhausen



Telefon: 04403 – 5596  
eMail: [elisabeth.specht@nwn.de](mailto:elisabeth.specht@nwn.de)



Mikrowelle mit Grill in der Singleküche



Motorisch verstellbarer Kopf- und Fußteil



Gemütliche Essecke



Sitzecke im Badezimmer



im behaglich eingerichteten Wohnzimmer

*Bei uns fühlen Sie sich  
zu Hause !*

## Lage der Ferienwohnung

Die Ferienwohnung für Nichtraucher liegt in Bad Zwischenahn im Ortsteil Kayhausen in einer ruhigen ländlichen Umgebung in der Nähe des Zwischenahner Meeres und des Kayhauser Moores mit dem Naturschutzgebiet Engelsmeer dicht am Radwegenetz mit der Ammerland-Route. Die Gegend ist eben und lädt zu bequemen Spaziergängen, Wanderungen und Radtouren ein.

## Raumangebot und Einrichtung

Die Wohnung hat einen separaten Eingang, 65 m<sup>2</sup> Wohnfläche und zwei Südterrassen, ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer und eine Singleküche. Farbfernseher (Kabel) 2 Radios (CD-Player) und Selbstwähltelefon sind vorhanden.

Sie bietet gut Platz für zwei Personen, ist vollständig und liebevoll eingerichtet und ideal auch für Senioren und Gehbehinderte. Der Kopf- und Fußteil der Federholzrahmen in den Kiefernholzbetten lässt sich mit Knopfdruck verstellen.

Viel Platz ist im Badezimmer mit Toilette und Dusche mit fest installiertem Klappsitz. Außerdem befinden sich Haltegriffe an Dusche und WC. Eine Ecke mit Spiegel und Sitzgelegenheit rundet die Einrichtung ab. Im Eingangsbereich befindet sich ein Gäste-WC.

Von der mit Gartenmöbeln bestückten Wohnzimmerterrasse können Sie die Liegewiese mit dem Gartenhaus für unsere Gäste und zusätzlichen Sesseln und Liegen über zwei Stufen erreichen.

Die Ferienwohnung bietet sich auch für einen längeren Aufenthalt bei Kuren an. Im Preis von 40 Euro pro Tag für zwei Personen sind unsere Nebenleistungen und Bettwäsche bereits enthalten. Handtücher bringen Sie bitte mit.

Die Kurtaxe beträgt 1,80 Euro pro Person und Tag. Sie entfällt jedoch bei einer Behinderung von 100%.

## Medizinische Versorgung

Das Kurzentrum und die nächsten Ärzte sind etwa 2 km von der Ferienwohnung entfernt zu erreichen. Eine Dialysestation befindet sich in der Kurklinik und in der Ammerland-Klinik in Westerstede in etwa 10 km Entfernung.

## Umfeld und Aktivitäten

Bad Zwischenahn liegt etwa 2 km von Kayhausen entfernt und bietet gute Möglichkeiten zum Einkaufen und Bummeln, einen Kurpark mit Wandelhalle und Freilichtmuseum, einen Badepark, ein Wellen-Hallenbad und viele Lokale für jeden Geschmack.

Kulturelle Veranstaltungen im Park und der Wandelhalle runden das Angebot ab. Nicht zu vergessen, die Zwischenahner Woche, die immer Mitte August statt findet.

Radtouren und Fahrten durch die schöne Parklandschaft des Ammerlandes sind besonders zur Rhododendronblüte im Mai-Juni ein Erlebnis.

Auch die Licherwochen in der Adventszeit sind sehenswert. Rund 500 mit 20 000 Kerzen geschmückte Tannen und Laubbäume verbreiten eine adventliche Stimmung. So finden Sie uns

Sie erreichen uns, wenn Sie von der A28 kommen und die Abfahrt Neuenkrug rechts auf die L 815 in Richtung Bad Zwischenahn abbiegen.

Nach der Ampelkreuzung beim Speiselokal Buddha folgt die Industriestraße, der Jückenweg und der Mühlenweg.

der Kammakerweg die 4. Straße auf der linken Seite, in die Sie bei der Baumschule Reinhard Gerdes einbiegen.

Unser Haus ist mit der Hausnummer 28 das letzte links in der Biegung des Kammakerweges.

Für Ihre Fahrten in die nähere Umgebung stehen Ihnen zwei Fahrräder und ein Elektromobil zur freien Verfügung





Separater ebenerdiger Eingang



Sitz in der Dusche



Die Wohnzimmerterrasse ist ein gern genutzter Platz für das Frühstück



Rampe zur Wohnzimmerterrasse



Handgriffe an Dusche und Toilette



Motorisch verstellbarer Lattenrost



Zum Klönen und für ein Schläfchen bietet sich das Gartenhaus für unsere Gäste an.



Unterstand für Fahrrad und Elektromobil